

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 84**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 229 628,12
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1 414 036,20
6	- задолженность потребителей	руб.	184 408,08
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 087 494,07
8	- за содержание дома	руб.	1 019 065,27
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	68 428,80
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 272 270,37
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 129 737,72
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	142 532,65
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-1 208 005,17
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1 232 506,42
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 374 670,85
20	- задолженность потребителей	руб.	142 164,43
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	82 570,75
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	136 857,60
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	16 422,91
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	133 208,06
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	15 966,72
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	24 178,18
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 422,91
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 123,84
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 404,80
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	23 265,79
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	68 428,80
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32 389,63
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	192 969,22
	Содержание и ремонт НП	руб.	324 284,86
	текущий ремонт системы отопления	руб.	11 260,42
	замена дверной ручки	руб.	192,25
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	8 466,35
	замена почтовых ящиков 1 под.	руб.	774,42
	разработка проекта	руб.	10 000,00
	замена почтовых ящиков 1 под. (аренда)	руб.	6 500,00
	вознаграждение предцедателя (аренда)	руб.	175 398,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	24 501,25
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	24 501,25
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	24 501,25
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	24 501,25
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	

	Отопление	Гкал	6,54
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	0,00
	Электроснабжение	кВт	8 329,00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	52 646,62
	Отопление	руб.	11 082,29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	41 564,33
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	28 429,17
	Отопление	руб.	5 984,44
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	22 444,74
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	24 501,25
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	52 646,62
	Отопление	руб.	11 082,29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	41 564,33
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	52 646,62
	Отопление	руб.	11 082,29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	41 564,33
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		50236